



# Planzeichen

Darstellungen der Flurkarte (keine Festsetzungen)

- Katastergrenzen
- Flurstücksnummer  
z. B. Fl.St.Nr. 17
- vorh. Gebäude

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

- Grenze d. räumlichen Geltungsbereichs

Art der baulichen Nutzung

- Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO)  
Erweiterung Kläranlage

Bauweise

- offene Bauweise
- Baugrenze
- überbaubare Fläche
- nicht überbaubare Fläche

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

- Regenrückhaltebecken (§9(1)14 BauGB)

Grünflächen  
(§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)

- öffentliche Grünfläche

Grünordnerische Festsetzungen  
(§ 9 (1) Nr. 20, 25 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur u. Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB)
- anzupflanzender Baum
- Die Ordnungsziffer dient der Zuordnung weiterer Festsetzungen

### Hinweis:

Der Bebauungsplan besteht aus dieser Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen

## Ortsgemeinde Kamp-Bornhofen Bebauungsplan "Gewerbegebiet zwischen Kläranlage und nördlichem Ortsrand, 3. Änderung"



### zeichnerische Festsetzungen

M. 1:500



#### BÜRO FÜR LANDSCHAFTS-, STADT- U. FREIRAUMPLANUNG

Dipl.-Ing. Michael Kürzinger  
Diezer Straße 16  
Haus im Klostersgarten  
65626 Fachingen  
☎ 06432/84300\* ☎ 84309  
✉ buero@kuerzinger-fachingen.de